

# Bijzonder cadeau voor jarige De Vlashaard



De Vlashaard bestaat honderd jaar. Een feestelijk gebeuren waarbij de nieuwe kantoren en appartementen officieel voor geopend werden verklaard. De Wevelgemse sociale huisvestingsmaatschappij kreeg daarbij van Groen een zonnepaneel cadeau.

Naar aanleiding van het eeuwfeest werden nieuwe kantoren en 23 nieuwe appartementen geopend op de Nieuwe Markt. "Het voelde als een eerste schooldag, na 27 jaar verhuizen naar een nieuwe setting", zegt directeur Karel Maddens. "Met een historisch overzicht en een blik vooruit wilden we sociaal wonen in een positief daglicht plaatsen."

Een feestelijk gebeuren dat lichtelijk gekaapt werd door Groen. De partij gaf een heel bijzonder geschenk: een zonnepaneel. "Een cadeau dat symbool staat voor onze vraag om dringend werk te maken van de installatie van zonnepanelen op de daken van de sociale woningen", legt Carlo De Winter uit.

Niet dat De Vlashaard geen werk maakt van duurzaamheid. Honderd zestien van de 887 woningen hebben al zonnepanelen.



Koen Stragier, Valentine Bossuyt en Karel Maddens voor de nieuwe kantoren. © DJR

Er wordt werk gemaakt van de verdere uitrol. "We hebben al een programma opgemaakt voor ons bestaande patrimonium op basis van de haalbaarheid. Daarbij is vooral de dakisolatie van belang. Op basis van het aantal centimeter isolatie hebben we faseringen uitgewerkt."

## Tot 230 euro besparing

De maximale ondergrens om het rendement van zonne-energie te halen, werd gelegd op 10 centimeter. Zo komen nog eens 524 woningen en appartementen in

aanmerking. De overige woningen zullen kritisch bekeken worden om te zien of zonnepanelen leggen wel aan te raden is. In een proefproject zullen al 53 woningen opgenomen worden.

"Binnenkort kloppen we ook af met wie we in zee gaan om de zonnepanelen te leggen om dan begin 2023 de plaatsing te starten", zegt Maddens. "In deze moeilijke tijden kan het de huurder enkel ten goede komen. Volgens de berekeningen zou dat een besparing tot 230 euro per jaar kunnen opleveren." (DJR)